

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ЗФ

Е.П. Лукьянченко _____

" ____ " _____ 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.ДВ.01.0 Экспертная деятельность в землеустройстве и 1 кадастрах
Направление(я)	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (и)	Землеустройство
Квалификация	магистр
Форма обучения	заочная
Факультет	Землеустроительный факультет
Кафедра	Землепользование и землеустройство
Учебный план	2023_21.04.02_z.plx.plx 21.04.02 Землеустройство и кадастры
ФГОС ВО (3++) направления	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 11.08.2020 г. № 945)
Общая трудоемкость	108 / 3 ЗЕТ
Разработчик (и):	канд. экон. наук, декан фак., Лукьянченко Е.П.;препод., Бережной И.И.
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	Землепользование и землеустройство
Заведующий кафедрой	Сухомлинова Н.Б.

Дата утверждения плана уч. советом от 31.01.2024 протокол № 5.

Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 10.02.2022 протокол № 7

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА
АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С
ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108

в том числе:

аудиторные занятия 10

самостоятельная работа 98

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	1		Итого	
Вид занятий	уп	рп		
Лекции	4	4	4	4
Практические	6	6	6	6
Итого ауд.	10	10	10	10
Контактная работа	10	10	10	10
Сам. работа	98	98	98	98
Итого	108	108	108	108

Виды контроля на курсах:

Зачет	1	семестр
-------	---	---------

2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1	Освоение студентами теоретических и практических знаний о назначении, принципах, методах и других особенностях судебных и внесудебных землеустроительных экспертиз.
-----	---

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б1.В.ДВ.01
3.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
3.1.1	Информационное обеспечение землеустройства и кадастров	
3.1.2	Цифровые технологии в землеустройстве и кадастрах	
3.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
3.2.1	Землеустроительное обеспечение пространственного развития территорий	
3.2.2	Математическое и компьютерное моделирование в землеустройстве и кадастрах	
3.2.3	Производственная технологическая практика	
3.2.4	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
3.2.5	Производственная преддипломная практика	

4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-3 : Способен разрабатывать предложения по совершенствованию подготовки документов на объекты недвижимости для осуществления государственного кадастрового учета

ПК-3.1 : Знает методологию проведения кадастровых работ, методики подготовки документов на объекты кадастровой деятельности и принципы осуществления государственного кадастрового учета

ПК-3.2 : Умеет выбирать методы, способы, технологии выполнения кадастровых работ в отношении соответствующих объектов недвижимости и их модернизировать на основе применения современных цифровых технологий

ПК-3.3 : Владеет навыками применения и модернизации информационных систем при проведении кадастровых работ, подготовке документов и организации взаимодействия с территориальными подразделениями органов кадастрового учета

ПК-4 : Способен осуществлять статистическую обработку информации, математическое и компьютерное моделирование схем и проектов землеустройства и кадастров, формирование информационных баз данных

ПК-4.1 : Знает методологию проведения экспериментов, наблюдений и измерений в области землеустройства и кадастров

ПК-4.2 : Умеет проводить компьютерное моделирование схем и проектов землеустройства и кадастров, в том числе и создания трехмерных моделей

ПК-4.3 : Владеет навыками формирования технологической и отчетной документации по результатам работ в сфере статистической обработки информации, математического и компьютерного моделирования схем и проектов землеустройства и формирования информационных баз данных

ПК-4.4 : Владеет навыками осуществления экспертной оценки землеустроительной и кадастровой документации

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	Раздел 1. Тема 1. Общая теория экспертной деятельности в области землеустройства.						
1.1	История экспертной деятельности в России. Землеустроительные экспертизы: цели, задачи и содержание. /Ср/	1	2	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	

1.2	Правовая деятельность в землеустройстве и кадастре. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре) /Ср/	1	4	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	
	Раздел 2. Тема 2. Понятие, цели и классификация землеустроительных экспертиз.						
2.1	Определение землеустроительной экспертизы. Классификация экспертиз по объектам исследования (технические и документационные экспертизы). Классификация экспертиз по цели исследования (экспертиза права собственности, соблюдения нормативов, возмещения убытков, исполнения контрактных обязательств). Основания проведения экспертиз. /Лек/	1	2	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ПК1
2.2	Квалификационные требования к исполнителю несудебных экспертных исследований. Подготовка к тестированию Решение практических задач, подготовка прогнозных решений Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре) /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК1
	Раздел 3. Тема 3. Досудебные и внесудебные экспертные исследования. Понятие досудебных и внесудебных исследований.						
3.1	Цели и задачи экспертиз. Основания и правовые аспекты проведения досудебных и внесудебных исследований. Структура заключения досудебной и внесудебной экспертиз. /Лек/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ПК1
3.2	Материалы, используемые в ходе проведения досудебной и внесудебной экспертиз. Применение результатов, полученных в ходе проведения досудебной и внесудебной экспертиз. Правовой статус досудебной и внесудебной экспертиз. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК1

3.3	Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). Выполнение расчётно- графической работы. /Ср/	1	12	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ПК1
	Раздел 4. Тема 4. Формирование заключения эксперта.						
4.1	Рецензирование заключений эксперта. Состав экспертного заключения. Вводная часть. Квалификация, независимость, объективность и беспристрастность экспертов. Инструментальная база экспертизы. Исследовательская часть. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ПК2
4.2	Список использованных источников. /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК2
4.3	Составление фотоотчета. Ведение протокола полевой части экспертизы. Выводы по экспертизе. Приложения к заключению. Общее оформление заключения. Типичные ошибки при формировании заключения. Понятие рецензии на заключение эксперта. Правовые аспекты и основания рецензирования заключения эксперта. Квалификационные требования к специалисту- рецензенту. Федеральный закон от 31.05.2001 № 73-ФЗ «О государственной судебно- экспертной деятельности в Российской Федерации», критерии соответствия закону о государственной судебной экспертизе. /Лек/	1	1	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК2
4.4	Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). Выполнение расчётно- графической работы. /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК2 ТК3
	Раздел 5. Тема 5. Повторная и дополнительная экспертиза.						
5.1	Назначение повторной или дополнительной экспертизы. Права и обязанности эксперта в ходе повторной или дополнительной экспертизы. /Ср/	1	4	ПК-4.1 ПК- 4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ПК2

5.2	Порядок запросов дополнительных материалов. Действия экспертов при выявлении необходимости постановки дополнительных вопросов или проведения дополнительного исследования. Комиссионная экспертиза и права и обязанности эксперта в ходе данной экспертизы. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК2
5.3	Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). Выполнение расчётно-графической работы. /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ТК3
	Раздел 6. Тема 6. Типичные землеустроительные экспертизы.						
6.1	Предварительный анализ представленных документов для проведения землеустроительной экспертизы. Полевой этап проведения экспертизы. Камеральный этап проведения экспертизы. Рецензирование заключений эксперта. Вызов в суд и выступление в суде. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.2 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК2
6.2	Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). Выполнение расчётно-графической работы. /Ср/	1	12	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ТК3
6.3	Экспертиза проектов рекультивации и землевания. Экспертиза режимных и режимообразующих объектов. Экспертиза особо охраняемых природных и историко-культурных объектов. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8 Л1.9Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ПК2
6.4	Разбор типичных ошибок при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э4 Э5	0	ИК1
6.5	Экспертиза землеустроительной документации. Экспертиза прав собственности. Экспертиза проектов установления сервитутов. /Пр/	1	1	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	

6.6	Разбор типичных ошибок при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Подготовка к тестированию. Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	1	10	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ИК1
	Раздел 7. Зачёт						
7.1	Подготовка к итоговому контролю /Зачёт/	1	4	ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5	0	ИК1

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Текущий контроль знаний студентов очной формы обучения проводится в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК) и промежуточного контроля (ПК) по дисциплине.

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (письменных работ), устный опрос на по теме аудиторного занятия, доклад (сообщение) на тему аудиторного занятия.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет, как правило, четыре (ТК1-ТК3).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование или опрос.

Семестр :4

Вопросы ПК1:

- 1.Формирование понятия «землеустроительная экспертиза»;
- 2.Место экспертной деятельности в землеустройстве и кадастрах в условиях современного земельного строя и динамике землеустроительных работ;
- 3.Определение действий, относящихся к экспертной деятельности в землеустройстве и кадастрах в современной практике землеустройства;
- 4.Законодательные и нормативно-правовые акты, регламентирующие проведение землеустроительных экспертиз.
- 5.Официальные инструкции и рекомендации, регламентирующие проведение землеустроительных экспертиз.

Вопросы ПК2:

1. Подготовка, согласование и приемка работ по формированию заключений эксперта в области землеустройстве и кадастров и методике проведения землеустроительных экспертиз.
2. Умение применять полученные знания в практической деятельности.
3. Решение практических задач и принятие эффективных технико-экономических решений при проведении землеустроительных экспертиз, отвечающих современным требованиям и условиям рационального использования земель и функционирования сельскохозяйственных организаций.
4. Сметно-финансовые расчеты и оценка экономической эффективности землеустроительных экспертиз.
- 5.Изучение отечественного передового опыта проведения землеустроительных экспертиз.

ТК 1

Основные задачи судебной землеустроительной экспертизы:

- определение состояния земель (геология), в том числе почвы, и причин его изменения, включающее в себя почвенные, геоботанические и другие исследования;
- оценку качества земель, в том числе почвы;
- определение на местности границ объекта (объектов) землеустройства;
- определение причинно-следственной связи между состоянием земельного участка (участков) и расположенным на нем объектом (объектах) либо с оказываемым на него определенным воздействием;
- исследование материалов по межеванию земельных участков на предмет их соответствия специальным требованиям, в том числе с целью выявления кадастровых ошибок;
- определение соответствия установленных межевых знаков специальным требованиям, в том числе соответствия их месторасположения материалам по межеванию земельного участка;
- определение рыночной, кадастровой стоимости земельных участков различного назначения, а также стоимости сервитута.

ТК2

Объекты судебной землеустроительной экспертизы

- объект или объекты землеустройства, в том числе территории населенных пунктов;

- зоны с особыми условиями использования территорий, а также части указанных территорий и зон;
- документы, содержащие информацию об объекте (объектах) землеустройства или их частей, в том числе результаты почвенно-агрохимического анализа и других исследований образцов (проб), отобранных в пределах объекта (объектов) землеустройства;
- сведения из актов проверки состояния объекта (объектов) землеустройства.

Вопросы для контрольной работы:

- определить, соответствуют ли границы и/или площадь земельного участка его правоустанавливающим/правоудостоверяющим документам?
- определить, накладываются ли границы исследуемого земельного участка на границу смежного земельного участка? Если да, указать площадь и границы такого наложения.
- разработать варианты раздела земельного участка в соответствии с их долями, установленными в правоустанавливающих документах, с учетом (или без учета) фактического порядка пользования земельными участками.
- определить порядок пользования земельным участком в случае отсутствия возможности его реального раздела?
- определить, какие специальные правила, методики и нормы в области землеустройства, земельного кадастра, градостроительства и строительства были нарушены при возведении определенного строительного объекта (дома, дачи, коттеджа или забора) на территории исследуемого земельного участка?
- установить, присутствует ли в сведениях государственного кадастра недвижимости на исследуемый земельный участок кадастровая ошибка?
- определить, возможно ли возведение на исследуемом земельном участке здания/строения/сооружения с заданными параметрами? Если невозможно, то, в силу каких причин?
- определить, какая площадь земельного участка занята конкретным строительным объектом/объектами?
- определить, какая площадь земельного участка свободна от застройки?
- определить, имеются ли несоответствия исследуемых документов законодательству в области землеустройства, действующему на момент изготовления таких документов? Если да, указать, в части каких законодательных актов выявлены несоответствия?
- разработать варианты сервитута исследуемого земельного участка для обеспечения прохода/проезда к объектам общего пользования?

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Курс :2

Форма: зачёт

Тема 1. Общая теория экспертной деятельности в области землеустройства.

2. История экспертной деятельности в России.

3. Землеустроительные экспертизы общие цели, задачи и содержание.

4. Определение землеустроительной экспертизы.

5. Классификация экспертиз по объектам исследования (технические и документационные экспертизы).

6. Классификация экспертиз по цели исследования (экспертиза права собственности, соблюдения нормативов, возмещения убытков, исполнения контрактных обязательств).

7. Основания проведения экспертиз.

8. Квалификационные требования к исполнителю несудебных экспертных исследований.

9. Формирование заключения эксперта.

10. Рецензирование заключений эксперта.

11. Состав экспертного заключения.

12. Вводная часть экспертного заключения.

13. Квалификация, независимость, объективность и беспристрастность экспертов.

14. Список использованных источников.

15. Инструментальная база экспертизы.

16. Исследовательская часть.

17. Составление фотоотчета.

18. Ведение протокола полевой части экспертизы.

19. Выводы по экспертизе.

20. Приложения к заключению.

21. Общее оформление заключения.

22. Типичные ошибки при формировании заключения.

23. Понятие рецензии на заключение эксперта.

24. Правовые аспекты и основания рецензирования заключения эксперта.

25. Квалификационные требования к специалисту- рецензенту.

6.2. Темы письменных работ

6.3. Процедура оценивания

1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;

- для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставление баллов по расчетно-графической работе (контрольной работе) (до 10 баллов, зачтено/незачтено): соответствие содержания работы заданию; грамотность изложения и качество оформления работы; соответствие нормативным требованиям; самостоятельность выполнения работы, глубина проработки материала; использование рекомендованной и справочной литературы; правильность выполненных расчетов и графической части; обоснованность и доказательность выводов.

6.4. Перечень видов оценочных средств

1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1. Рекомендуемая литература

7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛП.1	Кукушин В.С., Кружилин С.Н.	Градостроительство с основами архитектуры: учебное пособие для студентов направления «Ландшафтная архитектура»	Новочеркасск: , 2014,
ЛП.2	Погребная О.В.	Право (земельное): курс лекций для студентов очной формы обучения направления «Землеустройство и кадастры»	Новочеркасск: , 2014,
ЛП.3	Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: курс лекций (модуль I) для студентов очной формы обучения направления – "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
ЛП.4	Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
ЛП.5	Чешев А.С., Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебное пособие для вузов по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура	Ростов-на-Дону: Феникс, 2015,
ЛП.6	Асаул А. Н., Асаул М. А., Грахов В. П., Грахова Е. В.	Экономика недвижимости: учебник для вузов	Санкт-Петербург: АНО «ИПЭВ», 2014, https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=431519

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.7	Погребная О.В.	Право (земельное): курс лекций для студентов очной формы обучения направления «Землеустройство и кадастры»	Новочеркасск, 2014, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web
Л1.8	Глухих М. А.	Землеустройство с основами геодезии: учебное пособие для вузов	Санкт-Петербург: Лань, 2023, https://e.lanbook.com/book/332672
Л1.9	Осоргина О. Н.	Участковое землеустройство: учебное пособие	Самара: СамГАУ, 2018, https://e.lanbook.com/book/113429
7.1.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Погребная О.В., Соколова Е.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: практикум для студентов направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"			
7.2.1	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru	
7.2.2	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su	
7.2.3	Единое окно доступа к образовательным ресурсам Раздел – Геодезия. Картография	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.74.4	
7.2.4	Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/	
7.2.5	«ТЕХНОРМАТИВ» - информационно-поисковая система в области стандартов и нормативно-технической документации	https://www.technormativ.ru/	
7.2.6			
7.3 Перечень программного обеспечения			
7.3.1	Renga (система архитектурно-строительного проектирования, проектирования металлических и железобетонных конструкций и инженерных систем)	Сертификат ДЛ-21-00112 от 17.09.2021 с ООО «Ренга Софтвэа	
7.3.2	MapInfo версия 11	MINWRS1100033492, MINWRS1100036578, MINWRS1100033529	
7.3.3	CorelDRAW Graphics Suite X4 Education License ML (1-60)	LCCDGSX4MULAA от 24.09.2009	
7.3.4	Программа мобильной поддержки задач эксплуатации и мониторинга ме-лиорируемых земель	Свидетельство о государственной регистрации программ для ЭВМ № 2019660254	
7.3.5	"ГРАНД-Смета" версии Prof	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД»	
7.3.6	Autodesk Academic Resource Center (Autocad 2022, Revit 2022, Civil 2021, Autocad Map 3D, 3Ds Max)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center	
7.3.7	AdobeAcrobatReader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).	
7.3.8	Opera		
7.3.9	Googl Chrome		
7.3.10	Yandex browser		
7.3.11	7-Zip		
7.3.12	Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»	
7.3.13	MS Windows XP,7,8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	
7.3.14	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	

7.3.15	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно
7.3.16	Расчет динамики агроклиматических ресурсов и их регулирование (Raduga Irrigation)	Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ №20099610137 от 11.01.2009 г.
7.4 Перечень информационных справочных систем		
7.4.1	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	https://www.consultant.ru
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
8.1	368	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.2	362	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; МФУ Brother DCP L2500DR – 1 шт.; Источник бесперебойного питания APC Back-UPC RS-1000 1 шт.; Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENQ MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su 2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su 3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su 4. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - Режим доступа: http://www.ngma.su		